



**Città di Ugento**  
Provincia di Lecce

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Settore 1° - Affari Generali e Istituzionali

N°. 639 Registro Generale  
DEL 02/09/2022

N°. 350 Registro del Settore  
DEL 02/09/2022

---

**Oggetto : Procedura ristretta affidamento in concessione gestione dei beni museali e culturali consistenti nel Museo Di Archeologia, Museo Colosso, Complesso Monumentale, Cripta del Crocefisso e della Chiesa della Madonna di Costantinopoli con annessa Area Archeologica, Castello, Palazzo Rovito (community Library), Chiesa di Santa Filomena. CIG 80666076AD. CHIUSURA PROCEDIMENTO PER MANCATA AGGIUDICAZIONE.**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

## **PREMESSO CHE**

- Con Determinazione n. 492 del 20/06/2016 si avviava una Consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità e libera concorrenza, i soggetti da invitare successivamente a una eventuale procedura di affidamento a norma di legge;
- con la stessa determinazione si approvava l'Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'individuazione del concessionario di servizi relativi a beni culturali e museali;
- con Determinazione n. 880 del 07/11/2019 veniva stabilito di affidare i servizi in oggetto mediante procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/16, approvando la lettera di invito, il capitolato di gara con relative dichiarazioni e il piano economico-finanziario, i quali prevedono il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione n. 353 del 09/06/2020, a firma del Responsabile del Settore AAGG, all'esito dell'espletamento della procedura, si disponeva l'aggiudicazione, ex art. 32 co. 5 D.Lgs n. 50/2016, della gara avente ad oggetto la concessione dei servizi relativi a beni culturali e museali in favore della società Studio di Consulenza Archeologica, con sede in Ugento alla via Piave n. 21 – P. Iva 03974430757, subordinandone l'efficacia all'acquisizione di tutta la documentazione relativa alle verifiche di cui all'art. 32 co. 7 D.Lgs. n. 50/2016 e alla verifica del possesso dei requisiti richiesti dal bando;
- con successiva determinazione n. 470 del 29/07/2020 si procedeva alla conferma dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 7 D.Lgs n. 50/2016;
- con determina n. 472 di pari data, nelle more della stipula del contratto (stand still), si disponeva "ai sensi dell'art. 32 comma 8 D.Lgs n. 50/2016, l'affidamento in via d'urgenza del servizio per l'esecuzione anticipata del contratto sotto riserva di legge";
- con nota prot. 13968 del 21.05.2021 si trasmetteva all'aggiudicatario lo schema di contratto di affidamento del servizio di gestione dei beni museali;
- nei giorni 07 giugno 2021 e 29 giugno 2021 si procedeva, in presenza dei Responsabili dei Settori Lavori Pubblici, Patrimonio e Urbanistica nonché del legale rappresentante della società concessionaria, ad esperire una ricognizione attraverso appositi sopralluoghi presso i beni oggetto di concessione;
- con nota prot. 20167 del 23.07.2021 l'Ente invitava formalmente la società aggiudicataria alla stipula del contratto di affidamento fissando la data del 28.07.2021 ore 10.30 presso la Casa Comunale;
- con nota pec del 28.07.2021, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 20448 del 28.07.2021, la società aggiudicataria comunicava l'indisponibilità a presentarsi per la sottoscrizione del contratto in considerazione di precedenti impegni assunti;
- con nota prot. 20485 del 28.07.2021 l'Ente, prendendo atto dell'indisponibilità dell'aggiudicatario a comparire per la data fissata, chiedeva a quest'ultimo di dare comunicazione della disponibilità alla sottoscrizione del contratto;

- con successiva nota prot. 21113 del 04.08.2021 l'Ente reiterava nuovamente l'invito alla sottoscrizione del contratto, chiedendo all'aggiudicatario di comunicare entro le ore 12.00 del 06.08.2021 la data e l'ora in cui sottoscrivere il contratto di affidamento;

#### **CONSIDERATO CHE**

- i vari inviti e solleciti rivolti all'aggiudicatario e finalizzati alla stipula del contratto di affidamento sono rimasti privi di riscontro
- in considerazione del silenzio serbato dall'aggiudicatario, con nota prot. 24984 del 24.09.2021 veniva comunicato alla società Studio di Consulenza archeologica l'avvio del procedimento di revoca dell'aggiudicazione e della successiva determinazione di affidamento in via d'urgenza del servizio per l'esecuzione anticipata del contratto, con invito a presentare eventuali memorie nel termine di giorni 10 dal ricevimento della comunicazione;
- nel termine assegnato, con nota prot. 25761 del 05/10/2021, lo Studio di Consulenza Archeologica faceva pervenire le proprie osservazioni rimesse nella memoria procedimentale a firma dell'Avv. Francesco Muscatello del foro di Bari;

#### **RILEVATO CHE**

- i rilievi esposti nella predetta memoria non consentivano di superare le ragioni che imponevano al Comune di disporre la revoca dell'aggiudicazione;
- dall'esame dei verbali della Commissione di gara n. 1 relativo alla seduta del 7/05/2020, n. 2 relativo alla seduta del 22/05/2019 e n. 3 relativo alla seduta del 3/06/2020, recepiti con determinazione n. 470 del 29.07.2020, risultava che la ditta seconda in graduatoria era la società Orione s.r.l. con sede in Maglie alla via Roma n. 130 – P. Iva 03467040758;

#### **DATO ATTO CHE**

- con successiva determinazione n. 838 del 22/10/2021 si provvedeva a:
  - revocare l'aggiudicazione dei servizi relativi alla gestione dei beni culturali e museali dell'Ente disposta con determinazione n. 470 del 29/07/2020 in favore del concorrente Studio di Consulenza Archeologica, con sede in Ugento alla via Piave n. 21 – P. Iva 03974430757 e la conseguente determinazione n. 472 del 29.07.2020 avente ad oggetto l'affidamento in via d'urgenza del servizio per l'esecuzione anticipata del contratto sotto riserva di legge;
  - aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del d. lgs. n. 50/2016, i servizi relativi alla gestione dei beni culturali e museali dell'Ente in favore del secondo concorrente collocatosi in graduatoria. società Orione s.r.l., con sede in Maglie alla via Roma n. 130 – p. iva 03467040758;
- il provvedimento di revoca dell'affidamento e conseguente aggiudicazione al secondo in graduatoria veniva comunicato alle parti con nota prot. 27631 del 25.10.2021;
- in data 15.11.2021, nell'esercizio dell'autotutela esecutiva, veniva notificata ordinanza di sgombero al fine di rientrare nel possesso dei beni detenuti dall'affidatario decaduto;

- la determinazione n. 838/2021 è stata oggetto di impugnazione da parte dell'affidatario Studio di Consulenza archeologica innanzi al Tar Puglia sez. Lecce che, con ordinanza n. 716 del 20.12.2021, resa in sede cautelare, rigettava la richiesta di sospensione dell'efficacia del provvedimento di revoca e dell'ordinanza di sgombero sul presupposto dell'insussistenza del fumus boni iuris;
- con sentenza n°379 del 07.03.2022, divenuta definitiva in data 07.06.2022, il Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia Lecce – Sezione Seconda – respingeva il ricorso in quanto infondato, facendo salvi gli effetti della suddetta determinazione n°838 del 22.10.2021;
- con nota prot. n. 0009176 del 30/03/2022, l'Ente, pertanto, invitava formalmente la Orione s.r.l., operatore classificatosi secondo nella procedura di gara, a voler comunicare una data utile per la sottoscrizione del contratto, significando che l'eventuale perfezionamento del contratto doveva avvenire entro e non oltre l'11 aprile 2022;

**PRESO ATTO CHE** con nota prot. n. 0009302, acquisita al protocollo dell'ente in data 01.04.2022, la società Orione s.r.l. comunicava la propria mancanza di interesse alla sottoscrizione del relativo contratto, considerato "il lungo lasso di tempo decorso dalla partecipazione della gara in oggetto e tenuto conto dell'emergenza sanitaria che ha modificato quanto previsto nell'affidamento di concessione di gestione";

**CONSIDERATA** la necessità, pertanto, di formalizzare la conclusione del procedimento di gara avviato con determinazione n. 880/2019 ed avente ad oggetto la concessione dei servizi relativi a beni culturali e museali di cui in premessa per indisponibilità alla sottoscrizione del relativo contratto anche del secondo concorrente collocatosi in graduatoria, la società Orione s.r.l., con sede in Maglie alla via Roma n. 130 – p. iva 03467040758;

**DATO ATTO** che con la firma della presente determinazione da parte del sottoscritto Responsabile è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147- bis del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** il d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**VISTO** il d. lgs. N. 267/2000

**VISTA** la legge n. 241/1990 e s.m.i.

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse quale parte essenziale e sostanziale del presente provvedimento;

**DI PRENDERE ATTO** della nota prot. n. 0009302, acquisita al protocollo dell'ente in data 01.04.2022, con la quale la società Orione Srl, seconda in graduatoria nel procedimento in questione, comunicava all'ente la propria mancanza di interesse, ribadendo conseguentemente la sua indisponibilità alla sottoscrizione del contratto;

**DI NON PROCEDERE** all'aggiudicazione dei servizi relativi alla gestione dei beni culturali e museali dell'Ente disposta in favore del secondo concorrente collocatosi in graduatoria, società Orione s.r.l., con sede in Maglie alla via Roma n. 130 – p. iva 03467040758 con determinazione n. 838/2021, per indisponibilità di quest'ultimo alla sottoscrizione del relativo contratto;

**DI DECRETARE** la chiusura della procedura di gara avviata in virtù di determinazione n. 880/2019 ed avente ad oggetto la concessione dei servizi relativi a beni culturali e museali di cui in premessa per mancanza di aggiudicazione;

**DI PROVVEDERE** ad ogni adempimento consequenziale alla presente determinazione;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta agli ulteriori e specifici obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.

N° 639 Registro Generale  
DEL 02/09/2022

N° 350 Registro del Servizio  
DEL 02/09/2022

Oggetto : Procedura ristretta affidamento in concessione gestione dei beni museali e culturali consistenti nel Museo Di Archeologia, Museo Colosso, Complesso Monumentale, Cripta del Crocefisso e della Chiesa della Madonna di Costantinopoli con annessa Area Archeologica, Castello, Palazzo Rovito (community Library), Chiesa di Santa Filomena. CIG 80666076AD. CHIUSURA PROCEDIMENTO PER MANCATA AGGIUDICAZIONE.

Il Responsabile del Settore  
f.to Avv. Eva LIONETTO

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

---

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI  
GENERALI E ISTITUZIONALI  
f.to Avv. Eva LIONETTO

Ugento, li 02/09/2022

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Ugento.

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
\_\_\_\_\_