



Comune di Ugento
Provincia di Lecce

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°. 133 DEL 13/06/2022

Oggetto : Restauro e recupero funzionale della Chiesa di Santa Potenza. Importo complessivo di progetto € 630.000,00. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno 2022 il giorno 13 del mese di GIUGNO alle ore 13:30, convocata si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei sigg.

| | |
|------------------------------|---------------------|
| 1 Chiga Salvatore | Sindaco |
| 2 Massimo Lecci | Vice Sindaco |
| 3 Congedi Anna Chiara | Assessore |
| 4 Meli Alessio | Assessore |
| 5 Ozza Vincenzo | Assessore |
| 6 Venneri Daniela | Assessore |

| Presente | Assente |
|-----------|---------|
| Si | |
| Si | |
| Si | |
| Si | |
| Si | |
| Si | |

Assume la Presidenza IL SINDACO CHIGA Salvatore
Partecipa Segretario Generale **Dott.ssa Zanelia LANDOLFO**

Parere di Regolarità Tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa Favorevole (ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267)

Addi, 13/06/2022

Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Massimo Luciano TOMA
(FIRMA DIGITALE)

PREMESSO CHE

- ai sensi dell'art. 3 co. IV del D.lgvo n. 267 del 18 agosto 2000-Testo Unico Enti Locali: [...] I comuni e le province hanno autonomia statutaria, normativa, organizzativa e amministrativa, nonché autonomia impositiva e finanziaria nell'ambito dei propri statuti e regolamenti e delle leggi di coordinamento della finanza pubblica [...];

- l'art. 7 del D.lgvo n. 267 del 18 agosto 2000-Testo Unico Enti Locali, nel disciplinare la potestà regolamentare degli Enti locali prevede che: "Nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dello statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio delle funzioni";

-secondo quanto disposto dall'art. 42 co. 2 lett. a del D.lgvo n. 267 del 18 agosto 2000-Testo Unico Enti Locali, [...] Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: statuti dell'ente e delle aziende speciali, regolamenti salva l'ipotesi di cui all'articolo 48, comma 3, criteri generali in materia di ordinamento degli uffici e dei servizi [...]

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno n. 33/2022, che ha rilevato come gli "Enti locali possano, nell'ambito della propria potestà regolamentare, disciplinare lo svolgimento delle proprie riunioni in videoconferenza o in modalità mista, nel rispetto della legge, dello Statuto e dei criteri di trasparenza e tracciabilità, identificabilità con certezza dei partecipanti, sicurezza e protezione dei dati personali, nonché adeguata pubblicità delle sedute e regolare svolgimento delle stesse: criteri anche richiamati nell'art.73 del D.L. n.18/2020 succitato, come condizioni per il ricorso alle modalità non in presenza, che si ritiene valgano anche al di là del periodo emergenziale. A tal fine si ritiene necessaria l'adozione di un apposito regolamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del TUEL succitato (che tenga conto anche delle peculiarità dei diversi organi degli Enti locali), in quanto la possibilità di utilizzare la modalità di riunione in videoconferenza, in assenza di una specifica disciplina regolamentare, che ne preveda e disciplini l'impiego anche in via ordinaria, era consentita e giustificata solo dalla disciplina normativa emergenziale, ora non più in vigore"

RAMMENTATO CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 19.05.2022 è stato adottato il *Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi collegiali comunali in modalità telematica e in videoconferenza*

RITENUTO possibile lo svolgimento della presente seduta di Giunta Comunale mediante collegamento da remoto, in modalità telematica e in videoconferenza

RILEVATO CHE

- Sindaco/Presidente- Salvatore Chiga: risulta collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Segretario Generale – Dott.ssa Zanelia Landolfo: risulta collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Lecci Massimo: risulta collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Congedi Anna Chiara: risulta collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Meli Alessio: risulta collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;
- Assessore Ozza Vincenzo: risulta collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico
- Assessore Venneri Daniela: risulta collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico;

ACCERTATO che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con nota prot. 10103 del 05.11.2013, il Ministero per i Beni e l'Attività Culturali e del Turismo (MI.B.A.C.T.) ha trasmesso il decreto di vincolo del 05.11.2013 con cui la Chiesa di Santa Potenza (detta anche della Natività della Beata Vergine) è stata dichiarata edificio di interesse storico-artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e pertanto sottoposta a tutte le disposizioni di tutela previste nel predetto Decreto Legislativo;
- con "Atto di donazione di bene immobile di interesse storico-artistico", rep. n. 30549 del 05.11.2014, registrato a Casarano (LE) al n. 6852 del 03.12.2014, il Comune di Ugento è divenuto proprietario della chiesa rurale di "Santa Potenza", situata in territorio di Ugento, sulla S.P. 266 di collegamento Feline-Marina di Posto Rosso;

- in considerazione del valore storico-artistico della Chiesa di Santa Potenza, il Presidente dell'Associazione "Comitato Tricolore per gli Italiani nel Mondo" ha donato al Comune di Ugento il progetto definitivo redatto dall'Arch. Loredana MANCO e dall'Arch. Cosimo Giovanni ROPPOCA;
- L'Agenzia per la Coesione Territoriale, ha emanato l'**Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per Servizi e Infrastrutture Sociali di comunità da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione n. 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale" – Investimento 1: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU**;
- il suddetto Avviso mira a promuovere soluzioni a problemi di disagio e fragilità sociale, mediante la creazione di nuovi servizi e infrastrutture sociali e/o il miglioramento di quelli esistenti, favorendo l'aumento del numero di destinatari e/o la qualità dell'offerta, anche facilitando il collegamento e l'accessibilità ai territori in cui sono ubicati i servizi stessi, sotto forma di trasferimenti destinati alle autorità locali;
- le proposte progettuali dovranno essere relative a beni di proprietà pubblica completi dell'approvazione dell'organo dell'ente competente, e dovranno essere trasmesse per il tramite dell'apposita Piattaforma accessibile all'indirizzo <https://infrastrutture sociali.agenziacoesione.gov.it/isc/> entro la data di scadenza prorogata **alle ore 14,00 del 15 giugno 2022**;

per tutto quanto sopra premesso

RITENUTO che il Comune di Ugento intende partecipare al suddetto avviso pubblico, mediante la presentazione di apposita candidatura finalizzata al conseguimento del finanziamento per l'intervento di **Restauro e recupero funzionale della Chiesa di Santa Potenza**, dell'importo complessivo di € **630.000,00**;

VISTA la documentazione tecnica e gli elaborati grafici del **Progetto definitivo** dell'opera in argomento, redatti dall'Arch. Loredana MANCO e dall'Arch. Cosimo Giovanni ROPPOCA, donata al Comune di Ugento dal Presidente dell'Associazione "Comitato Tricolore per gli Italiani nel Mondo";

VISTO il **Verbale di verifica** del progetto esecutivo effettuato dall'Ing. Alessandro ROMANO, con esito favorevole in data 10/06/2022, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

...OMISSIS...

CONSIDERATO che, ai fini della presentazione della suddetta candidatura si rende necessario dare seguito alla fase successiva del procedimento mediante l'approvazione del progetto definitivo;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 "**Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture**";
 VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "**Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**";
 VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "**Nuove norme sul procedimento amministrativo**";

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267) espresso dal Responsabile del Servizio interessato sulla proposta della presente deliberazione;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

DI APPROVARE, in linea tecnica, per tutto quanto riportato in narrativa, il progetto definitivo dell'intervento di **Restauro e recupero funzionale della Chiesa di Santa Potenza**, redatto dall'Arch. Loredana MANCO e dall'Arch. Cosimo Giovanni ROPPOCA, donato al Comune di Ugento dal Presidente dell'Associazione "Comitato Tricolore per gli Italiani nel Mondo";, dell'importo complessivo di

€ 630.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

| | | |
|----------|--|---------------------|
| A | LAVORI | |
| a1 | Importo lavori | € 452.529,45 |
| a2 | Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso | € 13.575,88 |
| | Sommano lavori (a1+a2) | € 466.105,33 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| b1 | Progettazione esecutiva e C.S.P | € 23.305,27 |
| b2 | Direzione Lavori e contabilità su A | € 37.288,43 |
| b3 | Sicurezza in fase di esecuzione | € 13.983,16 |
| b4 | Rilievi e indagini | € 6.000,00 |
| b5 | Certificato di regolare esecuzione | € 2.500,00 |
| b6 | Iva al 10% sui lavori | € 46.610,53 |
| b7 | Oneri Inarcassa al 4% | € 3.323,07 |
| b8 | Iva al 22% su b1, b2, b3, b4, b5, b7 | € 19.007,99 |
| b9 | Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 7.457,69 |
| b10 | Spese per allaccio ai pubblici servizi | € 2.500,00 |
| b11 | Spese di gara | € 1.768,53 |
| b12 | Imprevisti e arrotondamenti | € 150,00 |
| | Totale somme a disposizione | |
| | IMPORTO TOTALE DI PROGETTO | € 630.000,00 |

costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTAZIONE:

- I. Atto di proprietà e decreto di vincolo "MIBAC"
- II. Relazione Storico-Artistica
- III. Computo Metrico
- IV. Quadro Economico
- V. Cronoprogramma dei lavori

ALLEGATI GRAFICI:

- VI. TAV 1 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- VII. TAV.2 RILIEVO TRILATERAZIONE ESTERNA
- VIII. TAV. 3 RILIEVO ALLO STATO ATTUALE ,METRICO, MATERICO, DEGRADO, INTERVENTI PREVISTI DELLE PIANTE
- IX. TAV.4 RILIEVO ALLO STATO ATTUALE ,METRICO, MATERICO, DEGRADO, INTERVENTI PREVISTI: PROSPETTO SUD-OVEST, PROSPETTO NORD-OVEST
- X. TAV.5 RILIEVO ALLO STATO ATTUALE ,METRICO, MATERICO, DEGRADO, INTERVENTI PREVISTI: PROSPETTO NORD-EST, PROSPETTO SUD-EST
- XI. TAV.6 RILIEVO ALLO STATO ATTUALE ,METRICO, MATERICO, DEGRADO, INTERVENTI PREVISTI : SEZIONE A-A', SEZIONE B-B', SEZIONE C-C'
-TAV.7 RILIEVO ALLO STATO ATTUALE ,METRICO, MATERICO, DEGRADO, INTERVENTI PREVISTI, : SEZIONE D-D', SEZIONE E-E'
- XII. TAV. 8 PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO: PIANTA PIANO TERRA, PIANTA PRIMO PIANO
- XIII. TAV. 9 PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO:PROSPETTO SUD-OVEST, PROSPETTO NORD-OVEST, PROSPETTO SUD-OVEST, PROSPETTO NORD-OVEST
- XIV. TAV. 10 PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO : SEZIONE A-A', SEZIONE B-B', SEZIONE C-C'

DI DARE ATTO che:

- il CUP (Codice Unico di Progetto) per l'intervento in questione, acquisto con l'utilizzo del template avente il codice **2205002** predisposto dal Dipartimento per la programmazione e coordinamento della politica economica (DiPE) d'intesa con la Presidenza del Consiglio dei ministri e l'Agenzia per la Coesione Territoriale (ACT) è **F97B22000390006**;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Massimo TOMA in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Ugento, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

DI DARE MANDATO al RUP di provvedere ai successivi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to CHIGA Salvatore

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Zanelia LANDOLFO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto Comunale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni naturali e consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Ugento, li ____13/06/2022____

IL MESSO COMUNALE
f.to P.I. Salvatore Antonio ROCCA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Ugento.

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva perchè:

Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134.4-D.Lgs. n. 267/2000)

Decorsi gg.10 dall'inizio della pubblicazione (Art. 134 c.3 – D.Lgs. 18/08/2000, N°267)

Ugento, li ____13/06/2022____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.toDott.ssa Zanelia LANDOLFO

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Segretario Generale
(Dott.ssa Zanelia LANDOLFO)