



Città di Ugento
Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore 3° - Lavori Pubblici

N°. 1008 Registro Generale
DEL 07/12/2021

N°. 157 Registro del Settore
DEL 14/12/2021

Oggetto : RECUPERO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA CHIESA DEDICATA A “SANTA MARIA DEL CASALE” E DELLA CHIESA DEDICATA A “SAN LORENZO”: AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DELLA SPESA PER LA REDAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITA’

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- nel Comune di Ugento insistono una **chiesa** dedicata a “**Santa Maria del Casale**” ed una dedicata a **San Lorenzo**;
- entrambi gli immobili sono di proprietà privata;

ATTESO che:

- Con delibera n°336 del 14.12.2018, la Giunta Comunale approvava uno schema di convenzione da perfezionare con il signor Adolfo Colosso, proprietario della Chiesa dedicata a “Santa Maria del Casale”;
- Con delibera n°94 del 12 aprile 2017, la Giunta Comunale approvava uno schema di convenzione con la parrocchia “Maria SS. Assunta in Cielo”;

CONSIDERATO che è volontà dell’Amministrazione dare seguito alle attività di recupero, restauro e valorizzazione dei beni in argomento;

DATO ATTO che, al fine di avviare l’iter di attuazione dell’intervento in questione, è necessario dare seguito preliminarmente all’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura dei lavori in argomento;

ACCERTATA l’impossibilità oggettiva di espletare i suddetti servizi tecnici utilizzando le risorse umane disponibili all’interno dell’Ente, per il notevole carico di lavoro che grava su di esse dovuto alla predisposizione di numerosi bandi di gara per l’appalto di ulteriori opere pubbliche compresa l’istruttoria di tutte le altre procedure attualmente in corso di esecuzione;

CONSIDERATO che, in ragione delle suddette problematiche operative, è necessario fare ricorso a soggetti esterni in grado di rendere prestazioni professionali qualificate per i servizi richiesti, mediante conferimento di incarico a professionisti di provata competenza nel settore delle opere pubbliche stradali;

VISTO che per l’intervento in oggetto le competenze tecniche sono state stimate in € 3.000,00, compresi oneri previdenziali ed IVA;

DATO ATTO che:

- è stata verificata la presenza sulla Piattaforma di E-Procurement “TUTTO GARE” della Stazione Unica Appaltante del Comune di Ugento, nell’Albo dei Professionisti, dell’**Arch. Gianfranco PREITE**, con studio professionale in Ugento (LE) alla Via Mare n. 26, Codice Fiscale PRTGFR68M11L484T, Partita IVA 03540400755, iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 1023;
- è stata inviata al suddetto professionista richiesta di offerta da esprimere su un importo a base d’asta di in € 3.000,00, compresi oneri previdenziali ed IVA per l’incarico di redazione di uno studio di fattibilità volto al RECUPERO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA CHIESA DEDICATA A “SANTA MARIA DEL CASALE”;

VISTA l’offerta economica pervenuta tramite PEC, con cui l’Arch. Gianfranco PREITE si rendeva disponibile ad eseguire per l’importo complessivo di € 3.000,00 oneri compresi, sia lo studio di fattibilità della chiesa “Santa Maria del Casale” sia lo studio di fattibilità della chiesa dedicata a “San Lorenzo”, volti al recupero, restauro e valorizzazione dei beni in argomento;

VISTO l’art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, così come modificato dall’art. 1, c. 2 lett. a) della Legge 120/2020 e dall’art. 51, c. 1, lett. a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, che ammette l’affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

VISTO il curriculum del suddetto professionista, dal quale si evince la capacità professionale e l'esperienza dei tecnici nel settore di interesse;

VISTO che è stato acquisito d'ufficio il DURC, in corso di validità, da cui risulta che il professionista è in regola con gli adempimenti nei confronti di Inarcassa;

ACCERTATO che il compenso per l'incarico da affidare, rientra nei limiti di cui all'articolo di legge richiamato per l'affidamento diretto e risulta economicamente vantaggioso per l'Ente;

VISTO l'art. 9 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, in merito alla "Destinazione del gettito, rendicontazione e relazione", che, al comma 1 - lettera c, prevede:

1. Il gettito dell'imposta è destinato a finanziare i seguenti interventi in materia di turismo:
c. interventi di manutenzione e recupero dei beni culturali, paesaggistici, ambientali e portuali ricadenti nel territorio comunale rilevanti per l'attrazione turistica, ai fini di garantire una migliore ed adeguata fruizione;

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO pertanto sussistenti gli elementi che configurano la presente quale determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 "*Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*";
VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";
VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";
VISTO il Regolamento per i servizi, le forniture ed i lavori in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 30.11.2012;

DETERMINA

Per i motivi meglio esposti in narrativa, che qui si intendono approvati, richiamati e riportati integralmente,

DI APPROVARE l'offerta economica pervenuta tramite PEC, con cui l'Arch. Gianfranco PREITE offre per la redazione dello studio di fattibilità della chiesa "Santa Maria del Casale" e della chiesa dedicata a "San Lorenzo" l'importo di € 3.000,00 compresi oneri previdenziali;

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, così come modificato dall'art. 1, c. 2 lett. a) della Legge 120/2020 e dall'art. 51, c. 1, lett. a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, all'**Arch. Gianfranco PREITE**, libero professionista, con studio professionale in Ugento (LE) alla Via Mare n. 26, Codice Fiscale PRTGFR68M11L484T, Partita IVA 03540400755, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 1023, l'incarico per l'espletamento dell'attività di redazione dello studio di fattibilità volto al recupero, restauro e valorizzazione della chiesa "Santa Maria del Casale" e della chiesa dedicata a "San Lorenzo", per l'importo complessivo di € 3.000,00, comprensivo dell'imposta di bollo se ed in quanto dovuta in relazione alle disposizioni fiscali vigenti in materia, compresi altresì oneri previdenziali al 4% ed IVA se dovuta, (*prestazione da svolgere in regime fiscale di vantaggio ex art. 1, commi 96-117, legge 244/2007 come modificata dall'art. 27, DL 98/2011 e pertanto non soggetta a IVA né a ritenuta ai sensi del provvedimento n. 185820/2011 dell'Agenzia delle Entrate*);

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 3.000,00 come sopra affidata con il presente provvedimento, sul Piano dei Conti integrato 1.03.02.11.999, Missione 05, Programma 01, (*ex Cap. 690, art. 23*) "altre prestazioni prof.li e special. nac - imposta soggiorno - lpp", del corrente Bilancio 2021, in favore dell'**Arch. Gianfranco PREITE**, come sopra generalizzato, dando atto che la spesa è finanziata con i proventi dell'imposta di soggiorno;

DI DARE ATTO che:

- l'iniziativa rientra tra gli interventi in materia di turismo finanziabili con i proventi dell'imposta di soggiorno, ai sensi del comma 1, lettera c, dell'art. 9 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, che prevede: *1. Il gettito dell'imposta è destinato a finanziare i seguenti interventi in materia di turismo: ... c. interventi di manutenzione e recupero dei beni culturali, paesaggistici, ambientali e portuali ricadenti nel territorio comunale rilevanti per l'attrazione turistica, ai fini di garantire una migliore ed adeguata fruizione ...;*
- la spesa impegnata con il presente provvedimento diverrà esigibile nella corrente annualità 2021;
- è stato preventivamente acquisito d'ufficio il DURC, in corso di validità e con esito regolare, che si allega;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Massimo TOMA in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Ugento;
- per il presente intervento il CIG per i servizi tecnici affidati è **Z33336BE5B**, che sarà comunicato al soggetto interessato al fine di ottemperare agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di fornire al Comune di Ugento i servizi tecnici di cui all'oggetto;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto la spesa rientra nei limiti stabiliti dall'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 così come modificato dall'art. 1, c. 2 lett. a) della Legge 120/2020 e dall'art. 51, c. 1, lett. a), sub. 2.1) della Legge 108/2021.

DI STABILIRE che il presente provvedimento oltre che valore dispositivo possiede anche valore negoziale, ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, mediante sottoscrizione da parte dei contraenti di una copia del provvedimento in segno di accettazione di tutto quanto in esso contenuto.

Arch. Gianfranco PREITE _____

Riferimenti contabili e attestazioni di cui alla delibera G.M. n. 229 del 23/12/2009,

così come modificata con delibera G.M. n. 19 del 25.01.2011 e con delibera G.M. n. 118 del 27.06.2014

Importo impegnato: € 3.000,00 (euro tremila/00);

Soggetto beneficiario: Arch. Gianfranco PREITE, con studio professionale in Ugento (LE) alla Via Mare n. 26, Codice Fiscale PRTGFR68M11L484T, Partita IVA 03540400755, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 1023

(prestazione da svolgere in regime fiscale di vantaggio ex art. 1, commi 96-117, legge 244/2007 come modificata dall'art. 27, DL 98/2011 e pertanto non soggetta a IVA né a ritenuta ai sensi del provvedimento n. 185820/2011 dell'Agenzia delle Entrate);

Causale: redazione di uno studio di fattibilità per il recupero e restauro della chiesa "Santa Maria del Casale" e della chiesa dedicata a "San Lorenzo";

Imputazione contabile: sul Piano dei Conti integrato 1.03.02.11.999, Missione 05, Programma 01, (ex Cap. 690, art. 23) "ALTRE PRESTAZIONI PROF.LI E SPECIAL. NAC - IMPOSTA SOGGIORNO - LLPP", del corrente Bilancio 2021;

Il Responsabile del Servizio attesta che:

- esiste disponibilità sul capitolo di spesa innanzi indicato;
- la spesa impegnata con il presente provvedimento è disponibile, in conformità all'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 2000, ed è certa;
- la suddetta spesa, finanziata con imposta soggiorno del corrente Bilancio 2021, diverrà esigibile nella corrente annualità 2021;
- è stato acquisito d'ufficio il DURC, in corso di validità e con esito regolare, che si allega al presente provvedimento;
- non esistono provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'Autorità giudiziaria a carico del Beneficiario, notificati a questo settore;
- per il presente intervento il CIG per i servizi tecnici affidati è **Z33336BE5B**, che sarà comunicato al soggetto interessato al fine di ottemperare agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- in adempimento a quanto disposto dalla normativa in materia di vincoli di finanza pubblica si attesta che la spesa impegnata con il presente provvedimento è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
- in adempimento a quanto disposto dall'art. 37, c. 1, del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, c. 32, della l. n. 190/2012, il presente provvedimento sarà efficace dopo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Ugento, e si procederà alla sua pubblicazione nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti".

N°. 1008 Registro Generale
DEL 07/12/2021

N° 157 Registro del Servizio
DEL 14/12/2021

Oggetto : RECUPERO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA CHIESA DEDICATA A "SANTA MARIA DEL CASALE" E DELLA CHIESA DEDICATA A "SAN LORENZO": AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DELLA SPESA PER LA REDAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITA'

Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Massimo TOMA
(FIRMA DIGITALE)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

Parere favorevole avuto riguardo all'esigibilità della spesa entro il corrente esercizio finanziario attestata nel presente atto, la cui responsabilità risulta interamente in capo al Settore proponente.

Riferimenti Contabili										
Cap.	Art.	Anno	M.	P.	T.	M.A.	Descrizione	Imp.	Subimp.	Importo
690	23	2021					Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	2673		3000,00

Ugento, lì 16/12/2021

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to Dott. Giovanni BOCCO
(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ugento, lì 20/12/2021

IL MESSO COMUNALE
f.to Giovanni CONGEDI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Ugento.

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Ugento, li 20/12/2021

Il Responsabile del Settore
